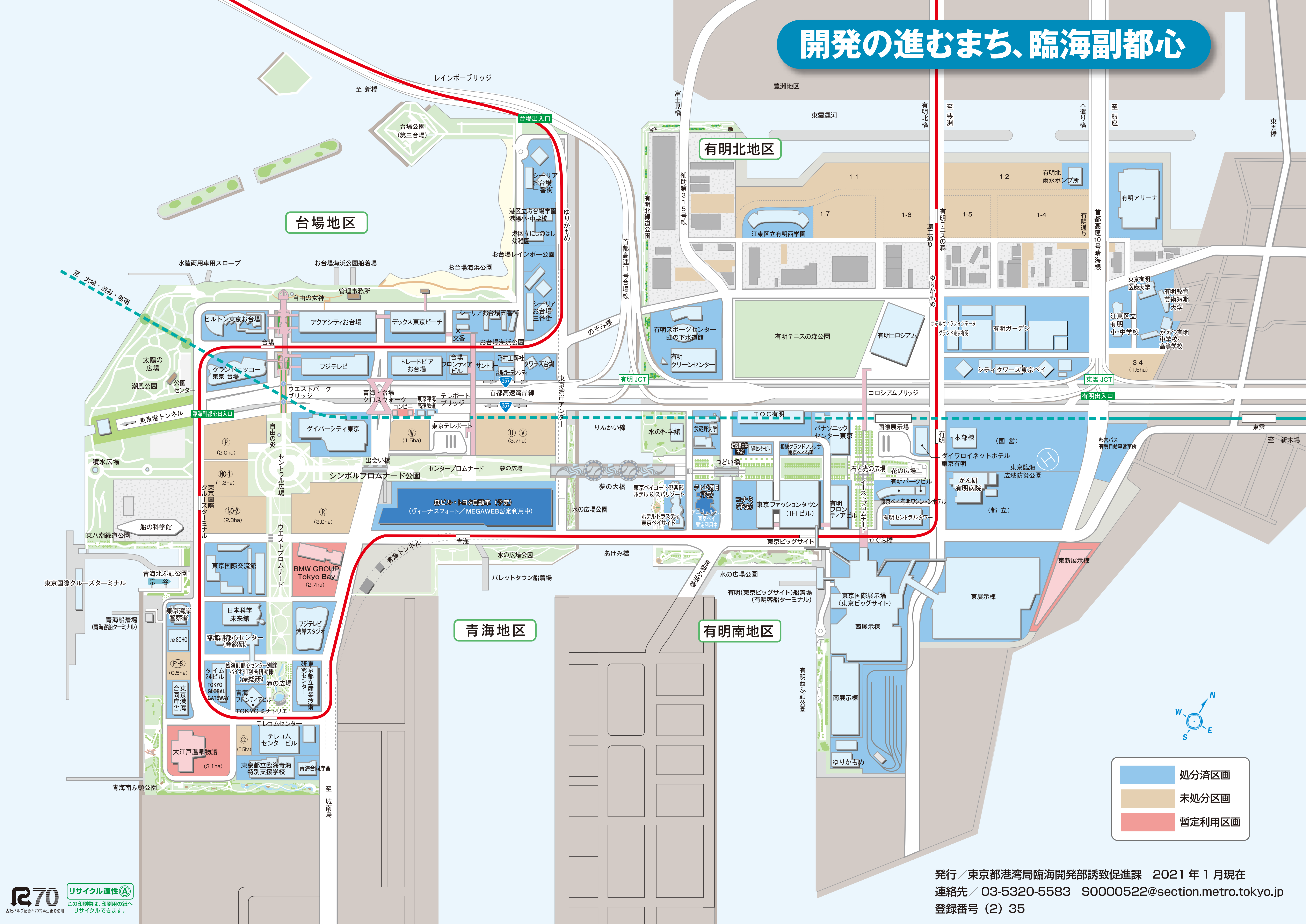
開発の進むまち、臨海副都心


台場地区
有明北地区
青海地区
有明南地区
至 新橋
レインボーブリッジ
台場公園（第三台場）
台場出入口
豊洲地区
東雲運河
富士見橋
有明北橋
至 豊洲
木遣り橋
至 銀座
東雲橋
1-1
1-2
有明北雨水ポンプ所
1-7
1-6
1-5
1-4
江東区立有明西学園
有明アリーナ
補助第315号線
有明北緑道公園
首都高速11号台場線
環二通り
有明テニスの森
有明通り
首都高速10号晴海線
ゆりかもめ
シーリアお台場一番街
港区立お台場学園 港陽小・中学校
港区立にじのはし幼稚園
お台場レインボー公園
お台場海浜公園
水陸両用車用スロープ
お台場海浜公園船着場
管理事務所
自由の女神
至 大崎・渋谷・新宿
ヒルトン東京お台場
アクアシティお台場
デックス東京ビーチ
シーリアお台場五番街
シーリアお台場三番街
交番
お台場海浜公園
台場
フジテレビ
トレードピアお台場
台場フロンティアビル
サントリー
乃村工藝社
タワーズ台場
台場ガーデンシティ
のぞみ橋
有明スポーツセンター 虹の下水道館
有明クリーンセンター
有明テニスの森公園
有明コロシアム
ホテルヴィラフォンテーヌグランド東京有明
有明ガーデン
東京有明医療大学
有明教育芸術短期大学
江東区立有明小・中学校
かえつ有明中学校・高等学校
シティタワーズ東京ベイ
3-4 （1.5ha）
太陽の広場
グランドニッコー東京 台場
公園センター
潮風公園
ウエストパークブリッジ
青海・台場クロスウォーク
コンビニ
東京臨海高速鉄道
テレポートブリッジ
首都高速湾岸線
357
東京湾岸アンダー
有明 JCT
コロシアムブリッジ
東雲 JCT
有明出入口
東京港トンネル
臨海副都心出入口
ダイバーシティ東京
Ⓦ （1.5ha）
東京テレポート
Ⓤ Ⓥ （3.7ha）
りんかい線
水の科学館
武蔵野大学
TOC有明
パナソニックセンター東京
国際展示場
有明
本部棟
（国 営）
東雲
至 新木場
都営バス 有明自動車営業所
噴水広場
Ⓟ （2.0ha）
自由の炎
セントラル広場
出会い橋
シンボルプロムナード公園
センタープロムナード
夢の広場
NO-1 （1.3ha）
東京国際クルーズターミナル
NO-2 （2.3ha）
Ⓡ （3.0ha）
森ビル・トヨタ自動車（予定）（ヴィーナスフォート／MEGAWEB暫定利用中）
夢の大橋
東京ベイコート倶楽部 ホテル＆スパリゾート
ホテルトラスティ東京ベイサイド
水の広場公園
つどい橋
武蔵野大学（予定）
有明センタービル
相鉄グランドフレッサ東京ベイ有明
テレビ朝日（予定）
アニヴェルセル東京ベイ 暫定利用中
コナミ（予定）
東京ファッションタウン（TFTビル）
有明フロンティアビル
イーストプロムナード
石と光の広場
花の広場
有明パークビル
東京ベイ有明ワシントンホテル
有明セントラルタワー
ダイワロイネットホテル東京有明
東京臨海広域防災公園
がん研有明病院
（都 立）
船の科学館
東八潮緑道公園
青海
青海トンネル
水の広場公園
あけみ橋
パレットタウン船着場
東京ビッグサイト
やぐら橋
有明ふ頭橋
水の広場公園
有明（東京ビッグサイト）船着場（有明客船ターミナル）
東新展示棟
東展示棟
東京国際展示場（東京ビッグサイト）
西展示棟
南展示棟
有明西ふ頭公園
ゆりかもめ
東京国際交流館
BMW GROUP Tokyo Bay （2.7ha）
ウエストプロムナード
青海北ふ頭公園
宗 谷
東京湾岸警察署
青海船着場（青海客船ターミナル）
日本科学未来館
フジテレビ湾岸スタジオ
臨海副都心センター（産総研）
the SOHO
F1-S （0.5ha）
東京港湾合同庁舎
タイム24ビル
TOKYO GLOBAL GATEWAY
臨海副都心センター別館 バイオ・IT融合研究棟（産総研）
青海フロンティアビル
滝の広場
東京都立産業技術研究センター
TOKYO ミナトリエ
テレコムセンター
大江戸温泉物語 （3.1ha）
G2 （0.5ha）
テレコムセンタービル
東京都立臨海青海特別支援学校
青海合同庁舎
青海南ふ頭公園
至 城南島
N
E
S
W

- 🟦 処分済区画
- 🟫 未処分区画
- 🟥 暫定利用区画

発行／東京都港湾局臨海開発部誘致促進課　2021年1月現在
連絡先／03-5320-5583　S0000522@section.metro.tokyo.jp
登録番号（2）35

R70 古紙パルプ配合率70％再生紙を使用
リサイクル適性Ⓐ
この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

臨海副都心におけるMICE・国際観光拠点の形成

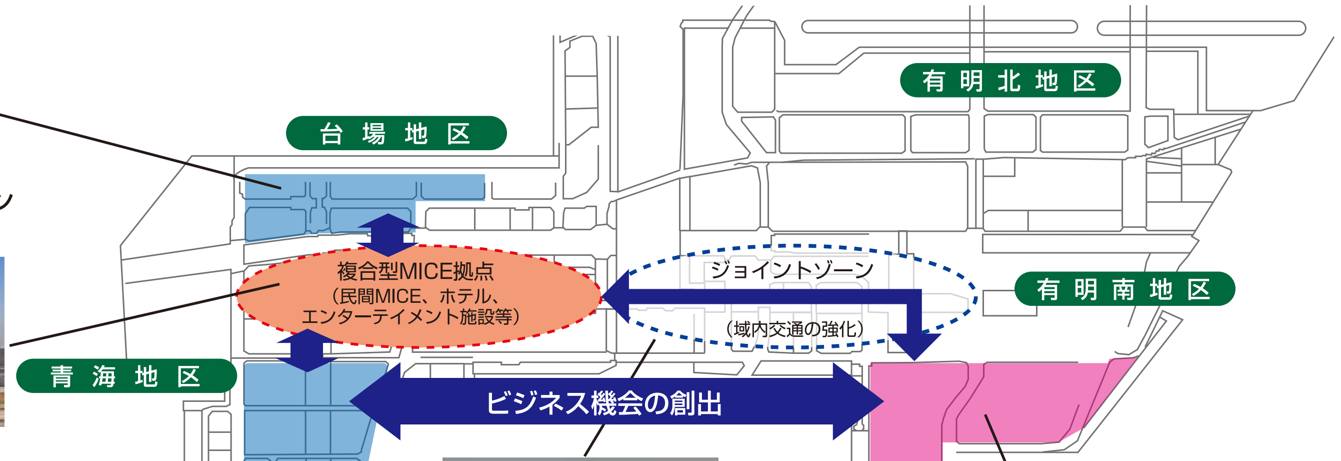
- 東京の競争力強化と日本の経済成長を牽引するため、臨海副都心では、世界中からの人・物・情報・技術が交流するＭＩＣＥ・国際観光拠点化を推進しています。

ＭＩＣＥ・・・企業の会議（Meeting）、企業等の報奨・研修旅行（Incentive Travel）、国際機関等が行う国際会議（Convention）、イベントや展示会（Event/Exhibition）の総称

シーサイド商業・観光ゾーン
（ホテル、大型商業施設等）

観光・交流を中心としたまちづくり

企業創生ゾーン
（東京都立産業技術研究センター本部、
産業技術総合研究所、インキュベーション施設等）

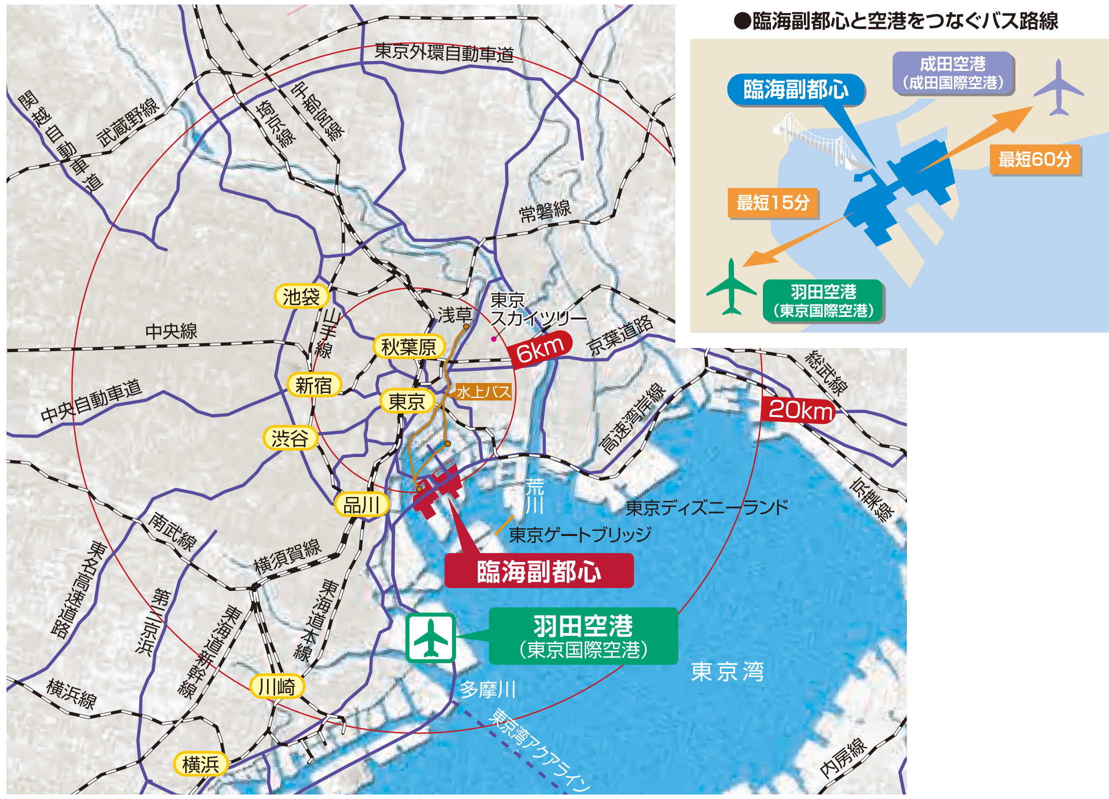

有明北地区
台場地区
複合型MICE拠点
（民間MICE、ホテル、
エンターテイメント施設等）
ジョイントゾーン
（域内交通の強化）
有明南地区
青海地区
ビジネス機会の創出

青海地区と有明地区を結ぶ夢の大橋
（シンボルプロムナード公園）

東京ビッグサイト
（展示面積：約12万m²）

都心・空港へのアクセス

- 臨海副都心は羽田空港へも好位置な上、水上バスで東京スカイツリーを眺めながら浅草方面へのアクセスもでき、観光にもすぐれた立地です。


東京外環自動車道
関越自動車道
武蔵野線
埼京線
宇都宮線
常磐線
池袋
山手線
浅草
東京スカイツリー
中央線
秋葉原
6km
京葉道路
新宿
東京
水上バス
中央自動車道
渋谷
高速湾岸線
総武線
20km
京葉線
品川
荒川
東京ディズニーランド
東京ゲートブリッジ
南武線
横須賀線
臨海副都心
東名高速道路
第三京浜
東海道新幹線
東海道本線
羽田空港
（東京国際空港）
東京湾
川崎
多摩川
横浜線
横浜
東京湾アクアライン
内房線
●臨海副都心と空港をつなぐバス路線
臨海副都心
成田空港
（成田国際空港）
最短60分
最短15分
羽田空港
（東京国際空港）

東京を代表する観光エリア

- 海に囲まれた開放感のある場所であり、レインボーブリッジや東京タワーを一望できるロケーション等、高いポテンシャルを有しています。
- 豊富な観光資源（商業施設、博物館等）が集積しており、東京を代表する観光エリアとなっています。
- 国内外からのお客様に何度も足を運んでいただけるような、魅力あるまちづくりを推進していきます。

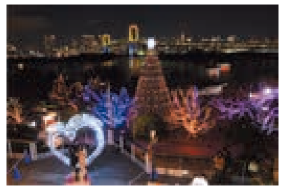
魅力ある観光資源

- **東京国際クルーズターミナル**
  東京港は、2020 年に新たな首都の玄関口・東京国際クルーズターミナルをオープンしました。
  日本観光の拠点として、世界中のお客様にワクワクする観光体験を提供します。
  ４階の展望デッキからは、開放感あふれる景色を楽しむことができます。
  また、ターミナル内はイベントスペースとしてもご活用頂けます。
- **イルミネーションアイランドお台場**
  各商業施設等が個性あふれるイルミネーションを展開し、臨海副都心全体が光り輝く島、「イルミネーションアイランド」となり、お客様をお迎えいたします。

外国人来訪者へのホスピタリティ向上

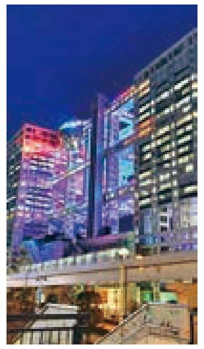
- **東京お台場Ｆｒｅｅ　Ｗｉ－Ｆｉ**
  臨海副都心内の公共スペースに無料 Wi-Fi 環境を整備。
  国内外からのお客様が気軽に情報を取得、発信できます。
- **観光案内インフォメーション施設（東京テレポート駅）**
  英会話のできる「観光コンシェルジュ」が常時、国内外からのお客様の問合せに対応。
  街の身近な情報から東京の観光案内まで、デジタルサイネージ等を活用し多言語で提供します。
- **街の情報網　デジタルサイネージ**
  臨海副都心に関する情報を多言語で提供するタッチパネル式の案内板。
  商業施設やホテル、展示施設等、街の様々な場所から最新の情報を発信します。

東京国際クルーズターミナル（撮影：黒住直臣）



イルミネーション

デジタルサイネージ



イルミネーション

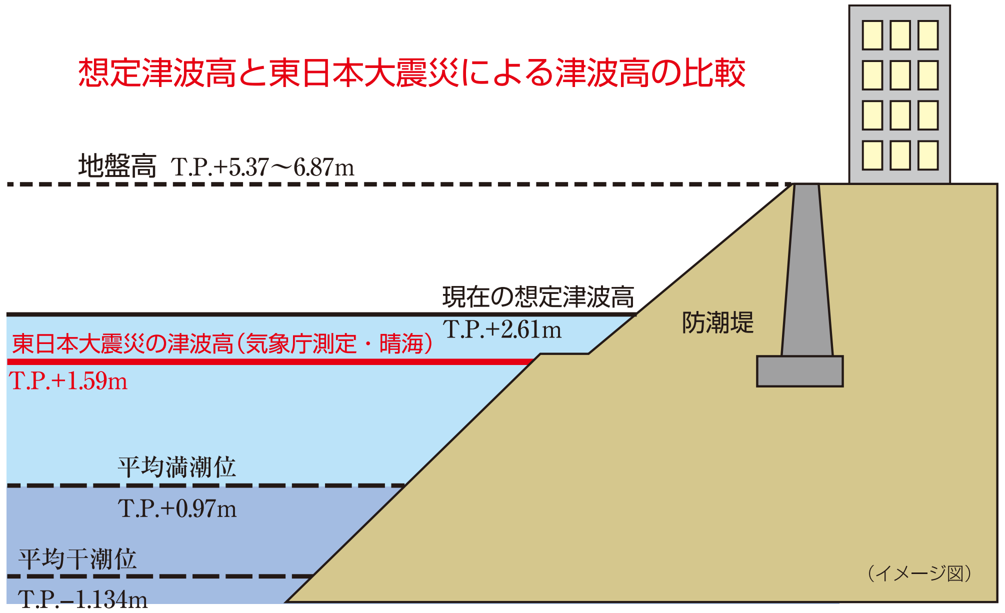
東京お台場 Free Wi-Fi

観光案内
インフォメーション施設

安全で安心なまち

- 臨海副都心は「災害に強いまち」として、様々な防災対策が施されており、平成 24 年４月に発表された「首都直下地震等による東京の被害想定報告書」において予想される最大の津波に対しても、十分な安全性が確保されています。
- 平成 23 年３月の東日本大震災においても臨海副都心内の建物や施設に大きな損傷をもたらす液状化被害はなく、これまでの防災対策効果が実証されました。

想定津波高と東日本大震災による津波高の比較


地盤高　T.P.+5.37～6.87m
現在の想定津波高
T.P.+2.61m
防潮堤
東日本大震災の津波高（気象庁測定・晴海）
T.P.+1.59m
平均満潮位
T.P.+0.97m
平均干潮位
T.P.–1.134m
（イメージ図）

T.P.(Tokyo Peil)・・・東京湾平均海面（海抜）