

事業概要

令和 8 年版



東京都港湾局



目 次

I 総 説

第1章 総 説	1
第1節 局事業の概説	3
1 東京港に関する局の事務事業	3
2 島しょの港湾、漁港、空港及び海岸に関する局の事務事業	5
第2節 組織、事務分掌	6
1 組 織	6
2 事務分掌	9
3 広報・広聴活動	16
4 災害への対策	17
第3節 港湾関係法制	20
1 港湾法	20
2 公有水面埋立法	23
3 海岸法	23
4 漁港及び漁場の整備等に関する法律	23
5 空港法	24
6 航空法	25
7 国際航海船舶及び国際港湾施設の保安の確保等に関する法律	25
8 その他	26
9 港湾行政関係法令一覧	27
10 港湾局関係法制概要	28
第4節 予 算	30
1 会計区分	30
2 令和8年度予算	30

II 東京港の経営と整備

第2章 東京港と港湾管理者	41
第1節 概 説	43
1 港湾管理者	43
2 東京港の港湾区域	44
3 港則法上の東京港	44
第2節 東京港における行為の規制等	46
1 港湾隣接地域	46
2 臨港地区及び分区	46
3 公有水面の管理	47
4 埋立免許事務	47



目 次

5	海岸保全区域	49
第3章 東京港の管理運営		
第1節	港湾施設の現況と管理運営	51
1	主要施設	53
2	港湾施設使用料・入港料	60
3	港湾環境整備負担金制度	60
4	保税地域	60
5	外貿コンテナふ頭等	61
6	外貿ふ頭の施設と利用状況	63
7	物資別専門ふ頭	67
8	東京夢の島マリーナ	68
9	交通施設	69
第2節	東京港の機能強化	73
1	港湾の総合的機能の充実	73
2	港湾物流効率化の推進	74
3	施設使用手続の効率化	74
4	東京港、川崎港、横浜港の広域連携	75
5	「Tokyo Container Vision 2050」の策定	75
第3節	東京港の振興	77
1	ポートセールス	77
2	国際港湾交流	78
3	クルーズ客船の誘致	79
4	水上交通ネットワークの拡充	79
5	東京港における水辺空間の魅力向上	80
第4節	港湾施設の危機管理体制の確立	82
1	危機管理対策の意義	82
2	港湾施設の管理運営に支障を来す船舶への対応	82
3	港湾における密輸・密入国及びテロ等の阻止	82
4	改正SOLAS条約への対応	83
第5節	東京港の環境対策	84
1	水面監視業務	84
2	流出油対策	84
3	港内清掃	85
4	汚泥しゅんせつ	86
5	沈木、木皮の処理	86



目 次

6	沈廃船の処理	86
7	東京港における脱炭素化の取組	87
8	藻場創出活動	87
9	船舶の排出ガス対策等	87
10	屋形船のし尿処理	88
11	官民協力・協議会	88
12	放置艇対策の取組	89
13	要緊急対処特定外来生物（ヒアリ類）の侵入・定着防止	89
 第4章 東京港の港湾計画の策定		91
第1節	港湾計画の系譜	93
第2節	東京港第9次改訂港湾計画	97
1	東京港を取り巻く情勢変化	97
2	港湾計画の方針	97
3	目標年次（令和10年代後半）における計画取扱貨物量等	98
4	第9次改訂港湾計画において計画した主な港湾施設	99
 第5章 東京港の整備		101
第1節	港湾施設整備の概況	103
1	整備の概要	103
第2節	港湾施設の整備状況	105
1	主な係留施設の整備状況	105
2	主な臨港道路の整備状況	107
3	令和8年度の整備内容	108
第3節	ふ頭再開発計画	109
1	竹芝・日の出・芝浦地区	109
第4節	廃棄物処理場整備事業	110
1	廃棄物処理場の整備計画	110
2	廃棄物処理場の整備状況	113
3	廃棄物処理場の管理	114
4	しゅんせつ土及び建設発生土の有効利用	115



目 次

III 東京港の防災

第 6 章 防災機能の向上	119
第 1 節 防災事業の沿革	121
第 2 節 防災事業計画	122
1 防災事業の方針	122
2 防災事業による施設整備	123
3 令和 8 年度防災事業	125
第 3 節 海岸保全施設の管理	127
1 現 況	127
2 管 理	129

IV 臨海地域開発と海上公園の整備運営

第 7 章 臨海地域開発の更なる推進	131
第 1 節 埋立地の造成と整備	133
1 埋立事業の沿革	133
2 埋立造成整備計画	133
3 埋立護岸改修・グリーン化計画	135
第 2 節 埋立地の開発と処分	136
1 埋立地の開発	136
2 埋立地の処分―「東京都臨海地域開発規則」―	141
3 埋立地の管理	141
4 港湾施設用地（港湾関連用地）の開発 ―「東京港港湾施設用地の長期貸付けに関する規則」―	142
第 3 節 臨海地域の交通	144
1 計画及び整備の概要	144
2 東京臨海新交通（ゆりかもめ）	148
第 4 節 臨海副都心の開発	150
1 臨海副都心開発に係る計画の経緯	150
2 従前の計画における開発の考え方	150
3 開発の基本方針	151
4 臨海地域開発財政基盤強化プラン	157
5 臨海副都心開発の今後の取組み～総仕上げの10年間～	157
6 臨海副都心のプレゼンス向上に向けた取組	158
7 有明北地区のまちづくり	159
8 開発の現状	160



目 次

9	用地等の管理及び運用	164
10	臨海地域における政策連携団体の活用	169
第5節	豊洲・晴海地域の開発	170
1	豊洲・晴海開発整備計画	170
2	事業の経緯	173
3	水辺の歩行者ネットワーク形成	173
第8章	新たな海上公園への取組	183
第1節	海上公園の構想と計画	185
1	海上公園構想	185
2	海上公園計画	185
3	海上公園の制度	190
4	「賑わいと自然あふれる海辺を目指して—海上公園ビジョン—」の推進	191
第2節	海上公園事業の現況	193
1	海上公園の整備	193
2	主な海上公園の概要	197
3	海上公園の管理	198
4	主な海上公園の取組	201
V	離島振興の促進	
第9章	島しょ等の港湾・漁港・空港・海岸	203
第1節	伊豆諸島等の港湾・漁港・空港・海岸	205
1	概 要	205
2	港湾の現況と整備計画	209
3	漁港の現況と整備計画	211
4	空港の現況と整備計画	213
5	海岸の現況と整備計画	216
第2節	小笠原諸島の港湾・漁港・空港	218
1	概 要	218
2	港湾の現況と整備計画	218
3	漁港の現況と整備計画	220
4	空港整備の現状	220



目 次

第3節	防災対策の推進	222
1	緊急輸送用岸壁の整備	222
2	津波避難施設の整備	222
3	その他の防災対策等	223
第4節	アクセス手段確保及び旅客利便性向上	224
1	離島航路・航空路補助事業等	224
2	島しょ地域への観光客等の受入促進に向けた取組	224
そ の 他		225
港 勢		227
附属機関		236
技術管理及び調査・研究		237
港湾局所管の東京都政策連携団体等一覧		241
索 引		242