

第103回東京都港湾審議会資料

第44回港湾環境整備負担金部会の報告

令和8年1月

東京港港湾管理者

東京都

6 港経経第 5 3 6 号

東京都港湾審議会

東京都港湾環境整備負担金条例第9条第2号の規定に基づき、
下記事項について諮問いたします。

令和7年2月3日

東京都知事

小 池 百 合 子

(公 印 省 略)

記

港湾環境整備負担金に係る負担対象工事の指定（案）

負担対象工事の指定について（案）

資料1

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
工事の種類	工事の名称	工事の実施された場所	工事の完了した日	工事に要した費用(円)	負担区域	工事費に対する負担の割合	当該工事に係る負担区域内にある工場又は事業場の敷地等の合計面積 (㎡)
1 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。) の建設又は改良の工事	城南島海浜公園 整備工事	大田区 城南島四、五丁目 城南島海浜公園	令和6年 3月31日	46,296,797	臨港地区	1/16 1/4	8,159,180
	青海中央ふ頭公園 整備工事	江東区 青海四丁目 青海中央ふ頭公園					
	暁ふ頭公園 整備工事	江東区 青海三、四丁目 暁ふ頭公園					
	新木場公園 整備工事	江東区 新木場二丁目 新木場公園					
2 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。) の維持の工事	城南島海浜公園ほか 8公園維持工事	1 大田区 城南島四、五丁目 城南島海浜公園 2 中央区 晴海五丁目 晴海ふ頭公園 3 江東区 豊洲二丁目 春海橋公園 4 港区 海岸三丁目 芝浦南ふ頭公園 5 港区 港南五丁目 品川北ふ頭公園 6 品川区 八潮二丁目 コンテナふ頭公園 7 江東区 青海四丁目 青海中央ふ頭公園 8 江東区 青海三、四丁目 暁ふ頭公園 9 江東区 新木場二丁目 新木場公園	令和6年 3月31日	114,104,920	臨港地区	1/8 1/4 1/2	7,430,923
3 漂流物の除去その他の 水面清掃のための工事	東京港港湾区域内水 面清掃工事	東京港港湾区域	令和6年 3月31日	240,458,779	港湾区域 及び 臨港地区	1/5	15,555,370

負担対象工事の指定について（概要）

- 港湾環境整備負担金は、臨港地区（陸域）又は港湾区域（水域）内において、1万㎡以上の面積で事業を行う事業者(※)の皆様に対し、港湾工事の費用の一部を負担いただく制度（港湾法第43条の5第1項、東京都港湾環境整備負担金条例）
- 負担金の対象となる令和5年度工事の指定について、港湾環境整備負担金部会において審議した。 ※令和6年度負担対象事業者は75社

工 事 の 種 類 (工 事 の 名 称)	工 事 の 実 施 さ れ た 場 所	面 積	工 事 に 要 した 費 用	負 担 割 合	工 事 内 容
1 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。)の 建設又は改良の工事 〔城南島海浜公園〕 ほか3公園整備工事	城南島海浜公園	12.4 ha	2,134万円	1/16	【城南島海浜公園】 転落防止柵改修工事・施設改修工事 【青海中央ふ頭公園】 トイレ洋式化工事・実施設計 【暁ふ頭公園】 トイレ改修工事 【新木場公園】 トイレ洋式化工事・実施設計
	青海中央ふ頭公園	1.2 ha	187万円	1/4	
	暁ふ頭公園	1.6 ha	2,110万円	1/4	
	新木場公園	0.8 ha	199万円	1/4	
	合 計	16.0 ha	4,630万円		
2 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。)の 維持の工事 〔城南島海浜公園〕 ほか8公園維持工事	城南島海浜公園	12.4 ha	5,135万円	1/8	各公園の清掃、除草、施設の修繕等の維持管理
	晴海ふ頭公園	3.6 ha	1,394万円	1/4	
	春海橋公園	2.0 ha	790万円		
	芝浦南ふ頭公園	1.0 ha	411万円		
	品川北ふ頭公園	0.6 ha	247万円	1/2	
	コンテナふ頭公園	0.2 ha	99万円		
	青海中央ふ頭公園	1.2 ha	1,353万円		
	暁ふ頭公園	1.6 ha	1,684万円		
	新木場公園	0.8 ha	298万円		
合 計	23.4 ha	1億1,411万円			
3 漂流物の除去その他の 水面清掃のための工事 〔東京港港湾区域内〕 水面清掃工事	東京港港湾区域	5,164 ha	2億4,046万円	1/5	海上に浮遊するごみや流木等を清掃船で回収
合 計			4億86万円	※表示単位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合があります。	
(負担金総額)			3,940万円		

◆ 令和5年度実施工事概要

城南島海浜公園ほか3公園の整備・改修工事

◆ 負担額

※合計欄カッコ内は前年度

工事の内容	工事に要した費用 (円)	負担割合 (※)	各負担対象事業者の敷地面積の合計 事業場総面積	負担額 (円)
城南島海浜公園 整備工事	21,343,300	1/16	4,532,088m ² 8,159,180m ²	4,206,117
青海中央ふ頭公園 整備工事	1,867,896	1/4		
暁ふ頭公園 整備工事	21,100,000	1/4		
新木場公園 整備工事	1,985,601	1/4		
合 計	46,296,797 (26,845,923)			4,206,117 (2,465,340)

※負担割合は、各公園を機能、目的及び臨港地区内事業者等の利用状況に応じて種別化し、また他港の状況等を勘案して負担率を設定

◆ 城南島海浜公園転落防止柵改修工事

○転落防止柵改修工事

転落防止柵が老朽化により危険な状態となっていたため、改修を実施した。

施工前



施工後



(案内図)



(令和5年度実施内容)
城南島海浜公園転落防止柵改修工事

◆ 城南島海浜公園施設改修工事

○施設改修工事

被災時にがれき置き場としての機能を期待されていることから、緊急車両の動線を確保できるよう入口の拡幅や樹木の整理等を実施した。



(案内図)



(令和5年度実施内容)
城南島海浜公園施設改修工事

◆ 海上公園トイレ改修工事（暁ふ頭公園）

○トイレ改築工事

老朽化したトイレの改築を実施している。

整備前



(案内図)



暁ふ頭公園

(令和5年度実施内容)

トイレ改修工事
(令和5～6年度実施工事)

◆ 海上公園トイレ洋式化工事（新木場公園）

○トイレ洋式化工事

トイレの洋式化を実施した。

施工前



施工後



(案内図)



(令和5年度実施内容)

新木場公園トイレ洋式化工事・実施設計

◆ 令和5年度実施工事概要

城南島海浜公園ほか8公園の清掃、除草、施設の修繕等の維持管理

◆ 負担額

※合計欄カッコ内は前年度

対象公園	工事に要した費用 (円)	負担割合 (※)	各負担対象事業者の敷地面積の合計 事業場総面積	負担額 (円)
城南島海浜公園	51,345,356	1/8	4,532,088㎡ 7,430,923㎡	19,095,314
晴海ふ頭公園	13,942,638	1/4		
春海橋公園	7,900,007			
芝浦南ふ頭公園	4,112,561			
品川北ふ頭公園	2,465,289	1/2		
コンテナふ頭公園	987,358			
青海中央ふ頭公園	13,526,134			
暁ふ頭公園	16,842,264			
新木場公園	2,983,313			
合計	114,104,920 (110,549,126)			19,095,314 (18,042,087)

※負担割合は、各公園を機能、目的及び臨港地区内事業者等の利用状況に応じて種別化し、また他港の状況等を勘案して負担率を設定



◆ 令和5年度実施工事概要

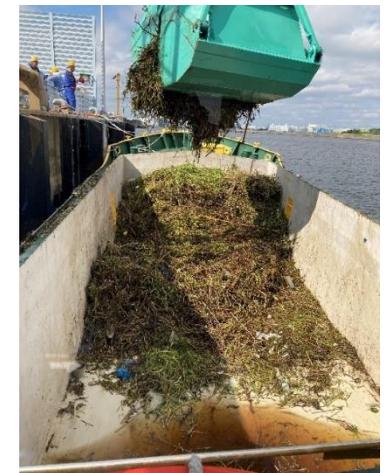
東京港の港湾区域（水域）内に浮遊するごみや流木等を清掃船で回収する港内清掃

◆ 負担額

※合計欄カッコ内は前年度

工事の内容	工事に要した費用 (円)	負担割合	各負担対象事業者の敷地面積の合計		負担額 (円)
			事業場	総面積	
清掃作業委託料	191,214,779	1/5		5,206,372㎡ ----- 15,555,370㎡	16,096,278
清掃船修繕費	45,307,900				
ごみ揚陸・運搬費	3,001,100				
清掃用起重機修理費	935,000				
合計	240,458,779 (236,835,096)				16,096,278 (15,316,109)

(参考) 清掃作業の状況
令和5年度回収量：1,173³
(前年度2,378³)



6 港湾審答申第 1 号

令和 7 年 2 月 3 日

東京都知事

小池 百合子 殿

東京都港湾審議会

会長 内藤 忠顕

(公印省略)

港湾環境整備負担金に係る負担対象工事の指定 (答申)

令和 7 年 2 月 3 日付 6 港経経第 536 号で諮問のあった標記
については、原案を適当と認める。