

令和7年度指定管理料

施設名		指定管理者名	指定管理料 (実績額)	備考
港湾施設				
ナ タ ル 等 ミ	有明客船ターミナル	東京港埠頭株式会社	103,903,800	
	有明小型船発着所浮桟橋			
タ ル 等 ミ	竹芝客船ターミナル	東京港埠頭・テレポート センターグループ	368,300,460	
	竹芝小型船発着所浮桟橋			
船 舶 給 水 施 設	竹芝ふ頭船舶給水施設	東京港埠頭株式会社	112,533,960	
	日の出ふ頭船舶給水施設			
	芝浦ふ頭船舶給水施設			
	晴海ふ頭船舶給水施設			
	月島ふ頭船舶給水施設			
	辰巳ふ頭船舶給水施設			
	東京国際クルーズふ頭船舶給水施設			
	運搬給水施設			
公 共 外 貿 コ ン シ テ ナ ふ 頭 施 設	品川ふ頭外貿岸壁	東京港埠頭株式会社	指定管理料なし	利用料金制を採用※
	品川ふ頭外貿桟橋			
	青海ふ頭岸壁			
	青海ふ頭桟橋			
	中央防波堤外側ふ頭桟橋(Y1)			
東 京 国 際 ク ル ー ズ ふ 頭 等	東京国際クルーズふ頭桟橋	東京国際クルーズ ターミナルグループ	788,063,760	利用料金制を採用※
	東京国際クルーズターミナル			
	東京国際クルーズふ頭小型船発着所浮桟橋			
	晴海ふ頭桟橋			
	晴海客船ターミナル			
海上公園				
東京都立若洲海浜公園		若洲シーサイドパーク グループ	指定管理料なし	利用料金制を採用※
東京都立東京港野鳥公園		東京港野鳥公園 グループ	136,207,000	
東京都立葛西海浜公園		葛西海浜公園パートナ ーズ	161,465,000	
東京都立海の森公園		海の森公園パートナーズ	293,852,000	
臨 海 副 都 心 地 区 公 園 グ ル ー プ (12 公 園)	東京都立お台場海浜公園	東京臨海副都心 グループ	798,374,000	
	東京都立有明西ふ頭公園			
	東京都立水の広場公園			
	東京都立青海北ふ頭公園			
	東京都立青海中央ふ頭公園			
	東京都立青海南ふ頭公園			
	東京都立暁ふ頭公園			
	東京都立シンボルプロムナード公園			
	東京都立東八潮緑道公園			
	東京都立青海緑道公園			
	東京都立有明北緑道公園			
	東京都立有明親水海浜公園			

令和7年度指定管理料

施設名		指定管理者名	指定管理料 (実績額)	備考
海上公園				
東 部 地 区 公 園 グ ル ー プ (8公園)	東京都立辰巳の森海浜公園	東部地区公園グループ	260,628,000	一部利用料金制を 採用※
	東京都立晴海ふ頭公園			
	東京都立春海橋公園			
	東京都立辰巳の森緑道公園			
	東京都立夢の島緑道公園			
	東京都立新木場公園			
	東京都立新木場緑道公園			
	東京都立晴海緑道公園			
南 部 地 区 公 園 グ ル ー プ (15公園)	東京都立大井ふ頭中央海浜公園	アメニス海上南部地区 グループ	553,512,000	一部利用料金制を 採用※
	東京都立城南島海浜公園			
	東京都立品川北ふ頭公園			
	東京都立コンテナふ頭公園			
	東京都立みなとが丘ふ頭公園			
	東京都立東海ふ頭公園			
	東京都立京浜島ふ頭公園			
	東京都立城南島ふ頭公園			
	東京都立京浜島つばさ公園			
	東京都立京浜運河緑道公園			
	東京都立大井ふ頭緑道公園			
	東京都立東海緑道公園			
	東京都立京浜島緑道公園			
	東京都立城南島緑道公園			
	東京都立芝浦南ふ頭公園			
漁港施設				
二見漁港栈橋(1)外8施設		小笠原島漁業協同組合	指定管理料なし	利用料金制を採用※
空港				
東京都八丈島空港		八丈島空港ターミナルビル株式会社	180,782,800円	

※ 施設利用料を指定管理者の収入とする制度。指定管理料は利用料収入の見込額を考慮して支出する。