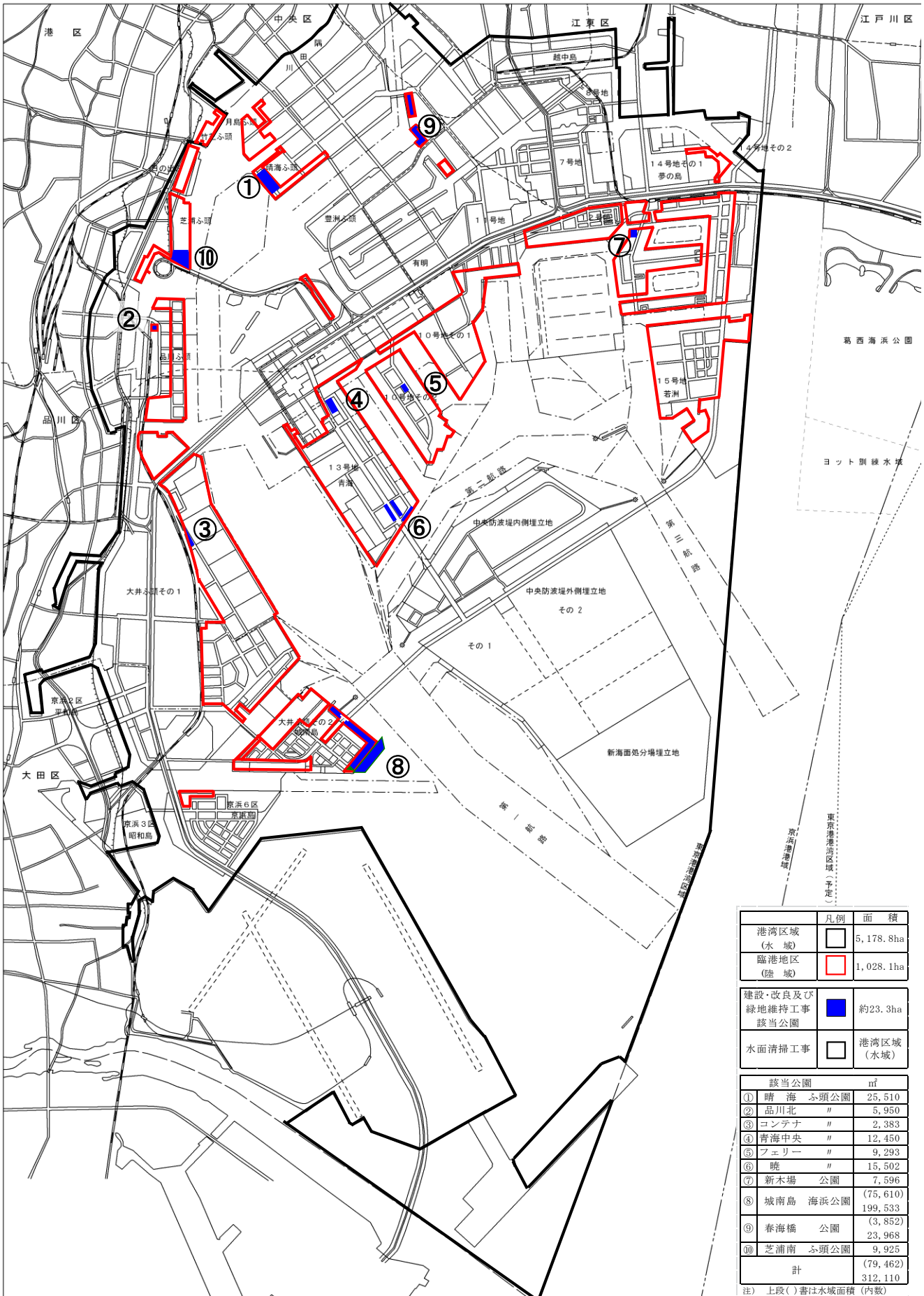


港湾環境整備負担金対象工事指定に関する附属資料

目 次

- 1 東京港港湾区域・臨港地区図（負担区域）…………… 1 頁
- 2 平成28年度港湾環境整備負担金の概要…………… 2 頁
- 3 負担対象事業費 (1)緑地の建設又は改良工事に係る決算額調書…………… 3 頁
(2)緑地の維持工事に係る決算額調書…………… 4 頁
(3)水面清掃工事に係る決算額調書…………… 5 頁
- 4 緑地建設・改良工事概略…………… 6～7 頁
- 5 維持工事該当公園一覧表…………… 8 頁
- 6 東京都港湾環境整備負担金条例・同施行規則 (別 添)

1 東京港港湾区域・臨港地区図(負担区域)



凡例	面積
港湾区域 (水域)	5,178.8ha
臨港地区 (陸域)	1,028.1ha

建設・改良及び緑地維持工事 該当公園	約23.3ha
水面清掃工事	港湾区域 (水域)

該当公園	㎡
① 晴海ふ頭公園	25,510
② 品川北	5,950
③ コンテナ	2,383
④ 青海中央	12,450
⑤ フェリー	9,293
⑥ 暁	15,502
⑦ 新木場公園	7,596
⑧ 城南島海浜公園	(75,610) 199,533
⑨ 春海橋公園	(3,852) 23,968
⑩ 芝浦南ふ頭公園	9,925
計	(79,462) 312,110

注) 上段()書は水域面積(内数)

2 平成28年度港湾環境整備負担金の概要

《概 要》

(単位:円)

工事の種類	事業費	負担	負担対象額	分母面積 (※1)	分子面積 (※2)	負担額 (※3)	備 考
	A	B 割合	C=A×B	D m ²	E m ²	F= C×E/D	
建設・改良工事	41,865,120	1/16	2,855,520	7,907,387	4,509,534	1,617,308	
		1/4					
維持工事	98,752,823	1/8	29,787,794	7,315,558	4,509,534	18,236,437	
		1/4					
		1/2					
水面清掃工事	260,854,956	1/5	52,170,991	14,330,840	5,209,650	18,965,538	
計	401,472,899	-	84,814,305	-	-	38,819,283	

※1 分母面積＝負担区域内の事業場総面積

※2 分子面積＝負担区域内の負担対象事業者の事業場総面積

※3 負担額は、各対象者の実負担額の合計であり、計算式による値とは一致しない。

《内 訳》

工事の種類	A 事業費(平成27年度工事に係る決算額) 単位:円		D 分母面積 単位:m ²		
建設・改良工事	城南島海浜公園及び新木場公園		41,865,120	②+③ 7,907,387	(臨港地区) ① 道路・公園 2,374,141 ② 事業場予定地 591,829
	本工事費	41,865,120			
	事務費	0			
	工事監督費	0			
	人件費	0			
維持工事	晴海ふ頭公園他9公園		98,752,823	③ 7,315,558	③ 事業場 7,315,558 (港湾区域)
	委託料	98,752,823			
水面清掃工事	港湾区域内		260,854,956	③+④+⑤ 14,330,840	④ 水域占用 5,697,153 ⑤ 公共施設 1,318,129 (貯木場、公共係留施設前面泊地、係船杭)
	作業委託料	211,628,134			
	海上清掃船修繕	43,308,000			
	海上清掃発生ゴミ処理費	5,918,822			
	清掃用起重機修理費	0			

3 負担対象事業費

(1) 緑地の建設又は改良工事に係る決算額調書

(単位:円)

項目	決算額	対象事業費	備考
本工事費	41,865,120	41,865,120	整備工事 公共事業 単独事業 委託料(城南島海浜・新木場) 41,865,120
工事監督費	0	0	工事監督用消耗品 公共事業 単独事業
事務費	0	0	消耗品・備品・印刷製本費等 公共事業 単独事業
人件費	0	0	
計	41,865,120	41,865,120	城南島海浜公園(負担割合 1/16) 40,590,720 新木場公園(負担割合 1/4) 1,274,400

(2) 緑地の維持工事に係る決算額調書

(単位:円)

項目	決算額	対象事業費	備考
委託料	98,752,823	98,752,823	施設維持 清掃除草 電気設備保守業務 城南島海浜公園(負担割合1/8) 40,695,592 晴海ふ頭公園他2公園(負担割合1/4) 17,311,079 暁ふ頭公園他5公園(負担割合1/2) 40,746,152
計	98,752,823	98,752,823	

(3) 水面清掃工事に係る決算額調書

(単位:円)

項 目	決 算 額	対象事業費	備 考
清掃作業委託料	211,628,134	211,628,134	海上清掃費 197,901,867 港内管理費 13,726,267
修 繕 費	43,308,000	43,308,000	海上清掃船及び運搬船 7隻分 43,308,000
海上清掃 発生ゴミ処理費	5,918,822	5,918,822	ゴミ陸揚費 394,583 ゴミ処理手数料 5,524,239
清掃用起重機 修 理 費	0	0	清掃用起重機修理 (隔年実施) 0
計	260,854,956	260,854,956	

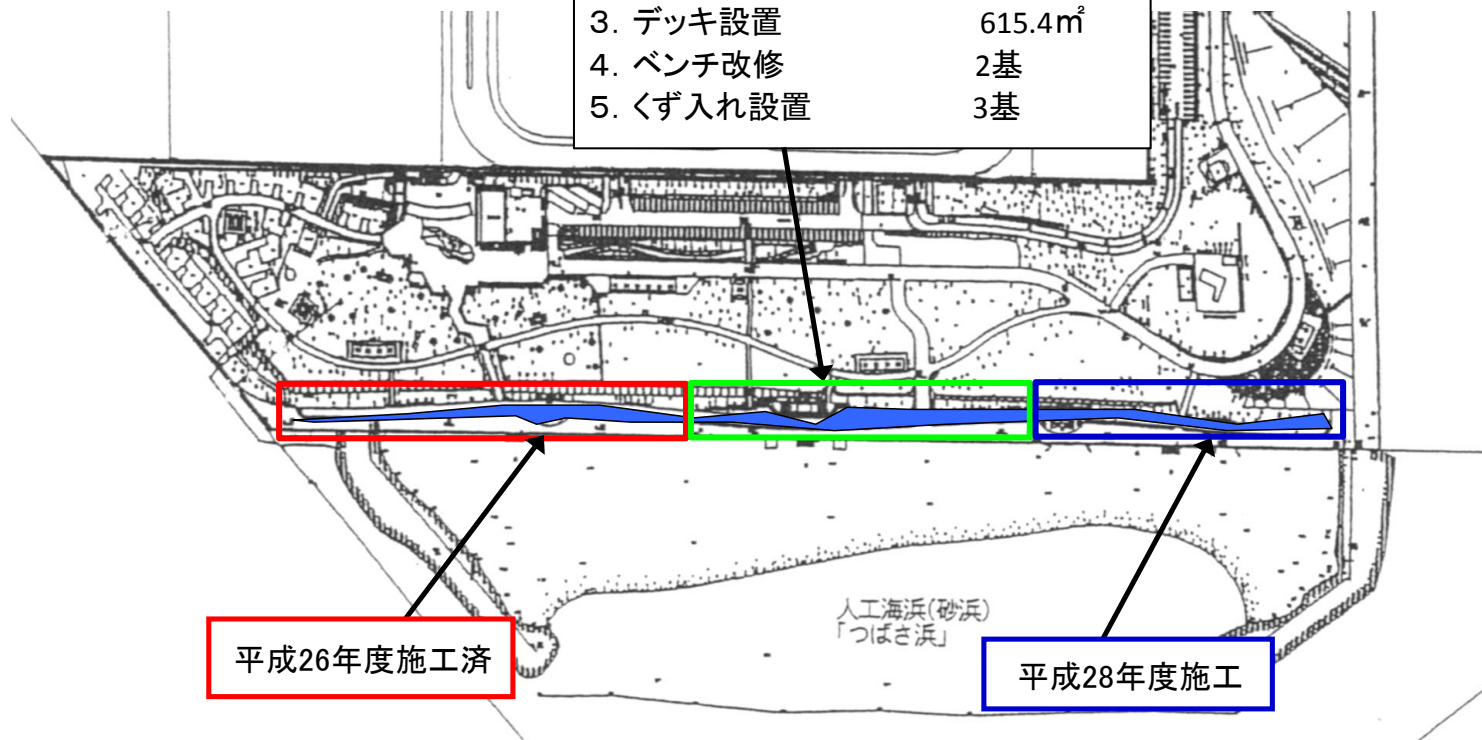
城南島海浜公園(改修工事)

案内図



○平成27年度工事内容

- | | |
|--------------|--------|
| 1. ボードウォーク撤去 | 615.4㎡ |
| 2. その他公園施設撤去 | 一式 |
| 3. デッキ設置 | 615.4㎡ |
| 4. ベンチ改修 | 2基 |
| 5. くず入れ設置 | 3基 |

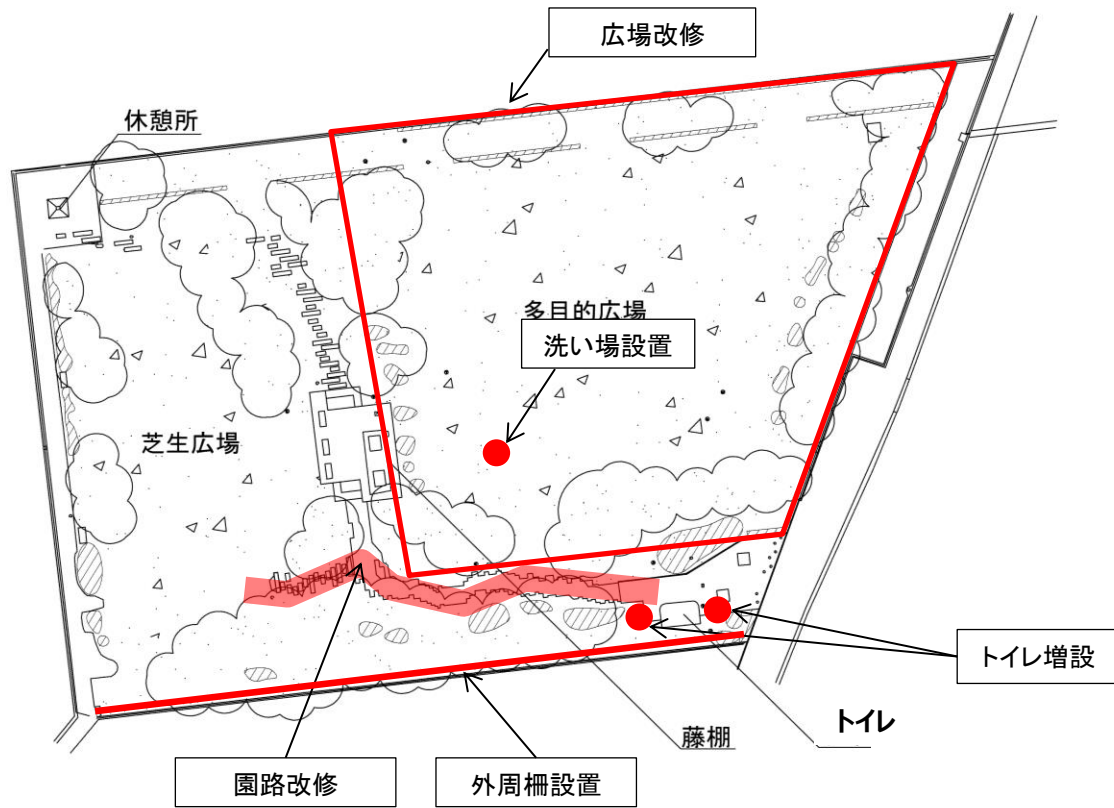


平成26年度施工済

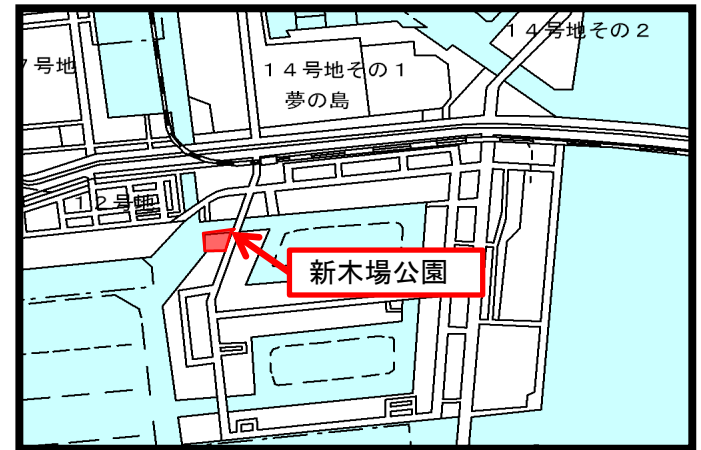
平成28年度施工

人工海浜(砂浜)
「つばさ浜」

新木場公園(改修基本設計)



案内図



- 設計内容
- ・現地測量 一式
 - ・改修基本設計 一式

5 維持工事該当公園一覧表

(単位:㎡)

公園名	管理面積			変更年月日	備考
	平成28.3.31現在	平成27.3.31現在	増(△)減		
東部地区					
青海中央ふ頭公園	12,450.00	12,450.00	0		
暁ふ頭公園	15,502.30	15,502.30	0		
フェリーふ頭公園	9,293.00	9,293.00	0.0		
新木場公園	7,596.00	7,596.00	0		
晴海ふ頭公園	25,510.44	25,510.44	0		
春海橋公園 【江東区側】	(3,852.24) 23,967.84	(3,852.24) 23,967.84	0		
小計	(3,852.24) 94,319.58	(3,852.24) 94,319.58	(0.00) 0.00		
南部地区					
城南島海浜公園	(75,610.00) 199,532.56	(75,610.00) 199,532.56	(0) 0.00		
コンテナふ頭公園	2,383.00	2,383.00	0		
品川北ふ頭公園	5,950.00	5,950.00	0		
芝浦南ふ頭公園	9,925.71	9,925.71	0		
小計	(75,610.00) 217,791.27	(75,610.00) 217,791.27	(0) 0.00		
合計	(79,462.24) 312,110.85	(79,462.24) 312,110.85	(0.00) 0.00		

※ 管理面積上段()書は、水域面積で内数。なお、負担金対象事業費は陸域面積を基に算出。