

第100回東京都港湾審議会資料

第42回港湾環境整備負担金部会の報告

令和5年5月

東京港港湾管理者

東京都

4 港 経 経 第 583 号

東 京 都 港 湾 審 議 会

東京都港湾環境整備負担金条例第9条第2号の規定に基づき、
下記事項について諮問いたします。

令和5年 2月 1日

東京都知事

小 池 百 合 子

(公 印 省 略)

記

港湾環境整備負担金に係る負担対象工事の指定（案）

負担対象工事の指定について（案）

別紙

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
工事の種類	工事の名称	工事の実施された場所	工事の完了した日	工事に要した費用(円)	負担区域	工事費に対する負担の割合	当該工事に係る負担区域内にある工場又は事業場の敷地等の合計面積 (㎡)
1 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。) の建設又は改良の工事	城南島海浜公園 整備工事	大田区 城南島四、五丁目 城南島海浜公園	令和4年 3月31日	48,317,700	臨港地区	1/16 1/8 1/4	8,194,682
	芝浦南ふ頭公園 整備工事	港区 海岸三丁目 芝浦南ふ頭公園					
	品川北ふ頭公園 整備工事	港区 港南五丁目 品川北ふ頭公園					
2 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。) の維持の工事	城南島海浜公園ほか 7公園維持工事	1 大田区 城南島四、五丁目 城南島海浜公園 2 江東区 豊洲二丁目 春海橋公園 3 港区 海岸三丁目 芝浦南ふ頭公園 4 港区 港南五丁目 品川北ふ頭公園 5 品川区 八潮二丁目 コンテナふ頭公園 6 江東区 青海四丁目 青海中央ふ頭公園 7 江東区 青海三、四丁目 暁ふ頭公園 8 江東区 新木場二丁目 新木場公園	令和4年 3月31日	107,057,617	臨港地区	1/8 1/4 1/2	7,478,693
3 漂流物の除去その他 の水面清掃のための工事	東京港港湾区域内水 面清掃工事	東京港港湾区域	令和4年 3月31日	230,720,245	港湾区域 及び 臨港地区	1/5	15,768,967

負担対象工事の指定について（概要）

資料 1 - 3

- ・ 港湾環境整備負担金は、臨港地区（陸域）又は港湾区域（水域）内において、1万㎡以上の面積で事業を行う事業者（※）の皆様に対し、港湾工事の費用の一部を負担いただく制度（港湾法第43条の5第1項、東京都港湾環境整備負担金条例）。
- ・ 負担金の対象となる令和3年度工事の指定について、港湾環境整備負担金部会において審議した。 ※令和4年度負担対象事業者は75社。

工 事 の 種 類 (工 事 の 名 称)	工 事 の 実 施 さ れ た 場 所	面 積	工 事 に 要 した 費 用	負 担 割 合	工 事 内 容
1 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。)の 建設又は改良の工事 〔城南島海浜公園〕 ほか2公園整備工事	城南島海浜公園	12.4 ha	2,257万円	1/16	緊急車両通行路改修測量・設計（城南島海浜公園）、 展望ベンチ及び前面舗装改修工事（芝浦南ふ頭公園）、 トイレ改修工事（品川北ふ頭公園）
	芝浦南ふ頭公園	1.0 ha	2,232万円	1/8	
	品川北ふ頭公園	0.6 ha	343万円	1/4	
	合 計	14.0ha	4,832万円		
2 港湾環境整備施設 (施設の敷地を含む。)の 維持の工事 〔城南島海浜公園〕 ほか7公園維持工事	城南島海浜公園	12.4 ha	5,819万円	1/8	各公園の清掃、除草、施設の修繕等の維持管理
	春海橋公園	2.0 ha	748万円	1/4	
	芝浦南ふ頭公園	1.0 ha	466万円	1/2	
	品川北ふ頭公園	0.6 ha	279万円		
	コンテナふ頭公園	0.2 ha	112万円	1/2	
	青海中央ふ頭公園	1.2 ha	1,336万円		
	暁ふ頭公園	1.6 ha	1,663万円		
	新木場公園	0.8 ha	282万円		
合 計	19.8 ha	1億706万円			
3 漂流物の除去その他の 水面清掃のための工事 〔東京港港湾区域内〕 水面清掃工事	東京港港湾区域	5,164 ha	2億3,072万円	1/5	海上に浮遊するごみや流木等を清掃船で回収
合 計			3億8,610万円		※表示単位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合があります。
(負担金総額)			3,528万円		

◆ 概要

城南島海浜公園ほか 2 公園の整備・改修工事

◆ 負担額

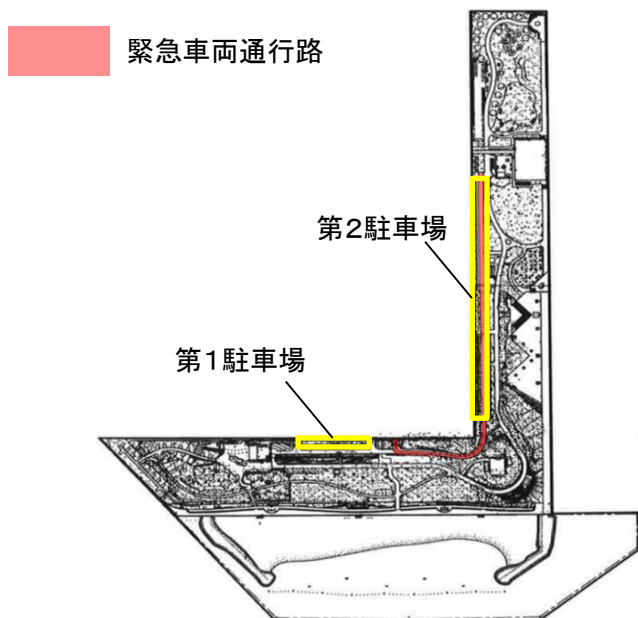
※合計欄カッコ内は前年度

工 事 の 内 容	工事に要した費用 (円)	負担割合 (※)	各負担対象事業者の敷地面積の合計 事 業 場 総 面 積	負担額 (円)
城南島海浜公園 整備工事	22,572,000	1/16	4,517,419m ² 8,194,682m ²	2,788,125
芝浦南ふ頭公園 整備工事	22,315,700	1/8		
品川北ふ頭公園 整備工事	3,430,000	1/4		
合 計	48,317,700 (84,725,400)			2,788,125 (11,216,330)

※負担割合は、各公園を機能、目的及び港湾労働者等の利用状況に応じて種別化し、また他港の状況等を勘案して負担率を設定

◆ 城南島海浜公園整備工事

○ 緊急車両通行路改修測量・設計

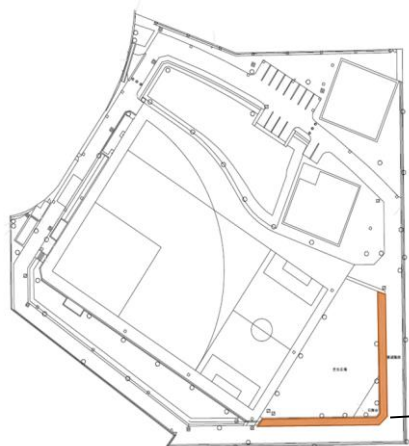


(案内図)



(令和3年度実施内容)
測量・設計

◆ 芝浦南ふ頭公園整備工事



展望ベンチ

○ 展望ベンチ改修



○ 展望ベンチ前面舗装改修

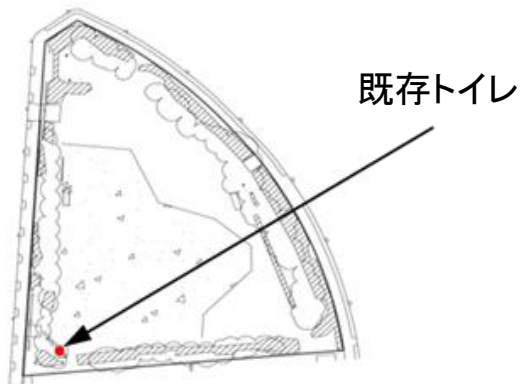


(案内図)



(令和3年度実施内容)
設計・工事

◆ 品川北ふ頭公園整備工事



○トイレ改修



(案内図)



(令和3年度実施内容)
工事

緑地の維持工事 概要

資料 1 - 3

◆ 概要

城南島海浜公園ほか7公園の清掃、除草、施設の修繕等の維持管理

◆ 負担額

※合計欄カッコ内は前年度

対 象 公 園	工事に要した費用 (円)	負担割合 (※)	各負担対象事業者の敷地面積の合計	負担額 (円)
			事 業 場 総 面 積	
城南島海浜公園	58,190,653	1/8	4,517,419m ² 7,478,693m ²	17,319,538
春海橋公園	7,476,793	1/4		
芝浦南ふ頭公園	4,660,843			
品川北ふ頭公園	2,793,958	1/2		
コンテナふ頭公園	1,118,992			
青海中央ふ頭公園	13,358,880			
暁ふ頭公園	16,634,005			
新木場公園	2,823,493			
合 計	107,057,617 (100,233,370)			17,319,538 (16,358,288)

※負担割合は、各公園を機能、目的及び港湾労働者等の利用状況に応じて種別化し、また他港の状況等を勘案して負担率を設定



◆ 概要

東京港の港湾区域（水域）内に浮遊するごみや流木等を清掃船で回収する港内清掃

◆ 負担額

※合計欄カッコ内は前年度

工 事 の 内 容	工事に要した費用 (円)	負担割合	各負担対象事業者の敷地面積の合計	負担額 (円)
			事 業 場 総 面 積	
清掃作業委託料	194,383,557	1/5	5,185,753㎡ ----- 15,768,967㎡	15,174,845
清掃船修繕費	33,413,270			
ごみ揚陸・運搬費	2,043,418			
清掃用起重機修理費	880,000			
合 計	230,720,245 (247,971,537)			15,174,845 (16,491,878)

(参考) 清掃作業の状況
令和3年度回収量：1,662m³
(前年度1,564m³)



4 港 湾 審 答 申 第 1 号
令 和 5 年 2 月 1 日

東京都知事
小池 百合子 殿

東京都港湾審議会
会長 内藤 忠顕
(公 印 省 略)

港湾環境整備負担金に係る負担対象工事の指定（答申）

令和 5 年 2 月 1 日付 4 港 経 経 第 583 号で諮問のあった標記については、原案を適当と認める。