

第96回東京都港湾審議会資料

(案)

東京港港湾計画書

— 軽易な変更 —

令和2年11月

東京港港湾管理者
東京都

本計画書は、港湾法第三条の三の規定に基づき、

平成26年 9月 第88回東京都港湾審議会

平成26年11月 交通政策審議会第58回港湾分科会

の議を経、その後の変更については

平成28年 1月 第90回東京都港湾審議会

平成29年 5月 第92回東京都港湾審議会

平成30年 7月 第93回東京都港湾審議会

令和 元年 5月 第94回東京都港湾審議会

令和 2年 1月 第95回東京都港湾審議会

の議を経た東京港の港湾計画の軽易な変更をするものである。

目 次

変更理由	1
港湾施設の規模及び配置	2
1 公共埠頭計画	2
2 水域施設計画	3
3 臨港交通施設計画	4
港湾の環境の整備及び保全	5
1 港湾環境整備施設計画	5
土地造成及び土地利用計画	6
1 土地利用計画	6

変更理由

- 1 船舶の大型化に対応するため、南部地区の公共埠頭計画及び水域施設計画を変更する。
- 2 ふ頭の施設計画及びふ頭背後用地の利用形態の変化に対応するため、中部地区の港湾環境整備施設計画及び土地利用計画を変更する。
- 3 海の森公園への交通機能を確保するため、中央防波堤地区に臨港交通施設を計画するとともに、これに伴う港湾環境整備施設計画及び土地利用計画を変更する。
- 4 用途廃止された交通機能用地を海の森公園と一体として整備するため、中央防波堤地区の港湾環境整備施設計画及び土地利用計画を変更する。

港湾施設の規模及び配置

1 公共埠頭計画

1-1 南部地区

船舶の大型化に対応するため、砂利・砂等の内貿貨物を取り扱う公共埠頭を次のとおり変更する。

(大井ふ頭その2)

水深 6.5 m 岸壁 3 バース 延長 280 m

[既設の変更計画] 004 ~ 006

(既設
(大井ふ頭その2)
水深 5.0 m 岸壁 4 バース 延長 280 m
004 ~ 007)

2 水域施設計画

船舶の大型化に対応するため、泊地及び航路・泊地を次のとおり計画する。

2—1 泊地

南部地区

水深 6.5 m 面積 2 ha [新規計画]

2—2 航路・泊地

南部地区

水深 6.5 m 面積 6 ha [新規計画]

3 臨港交通施設計画

海の森公園への交通機能を確保するため、臨港交通施設を次のとおり計画する。

3—1 道路

臨港道路	中防内 6 号線	[新規計画]	
	起点	臨港道路中防内 1 号線	
	終点	臨港道路中防内 5 号線	2 車線

港湾の環境の整備及び保全

1 港湾環境整備施設計画

- (1) ふ頭の施設計画及びふ頭背後用地の利用形態の変化に対応するため、港湾環境整備施設計画を次のとおり変更する。

中部地区 緑地 3 h a [既定計画の変更計画]

(既設・既定計画
中部地区 緑地 3 h a)

- (2) 海の森公園への交通機能を確保するため臨港交通施設を計画するとともに、用途廃止された交通機能用地を海の森公園と一体として整備するため、港湾環境整備施設計画を次のとおり変更する。

中央防波堤地区 緑地 83 h a (工事中)
[既設の変更計画]

(既設
中央防波堤地区 緑地 86 h a (工事中))

土地造成及び土地利用計画

1 土地利用計画

- (1) ふ頭の施設計画及びふ頭背後用地の利用形態の変化に対応するため、中部地区の土地利用計画を次のとおり変更する。
- (2) 海の森公園への交通機能を確保するため臨港交通施設を計画するとともに、用途廃止された交通機能用地を海の森公園と一体として整備するため、中央防波堤地区の土地利用計画を次のとおり変更する。

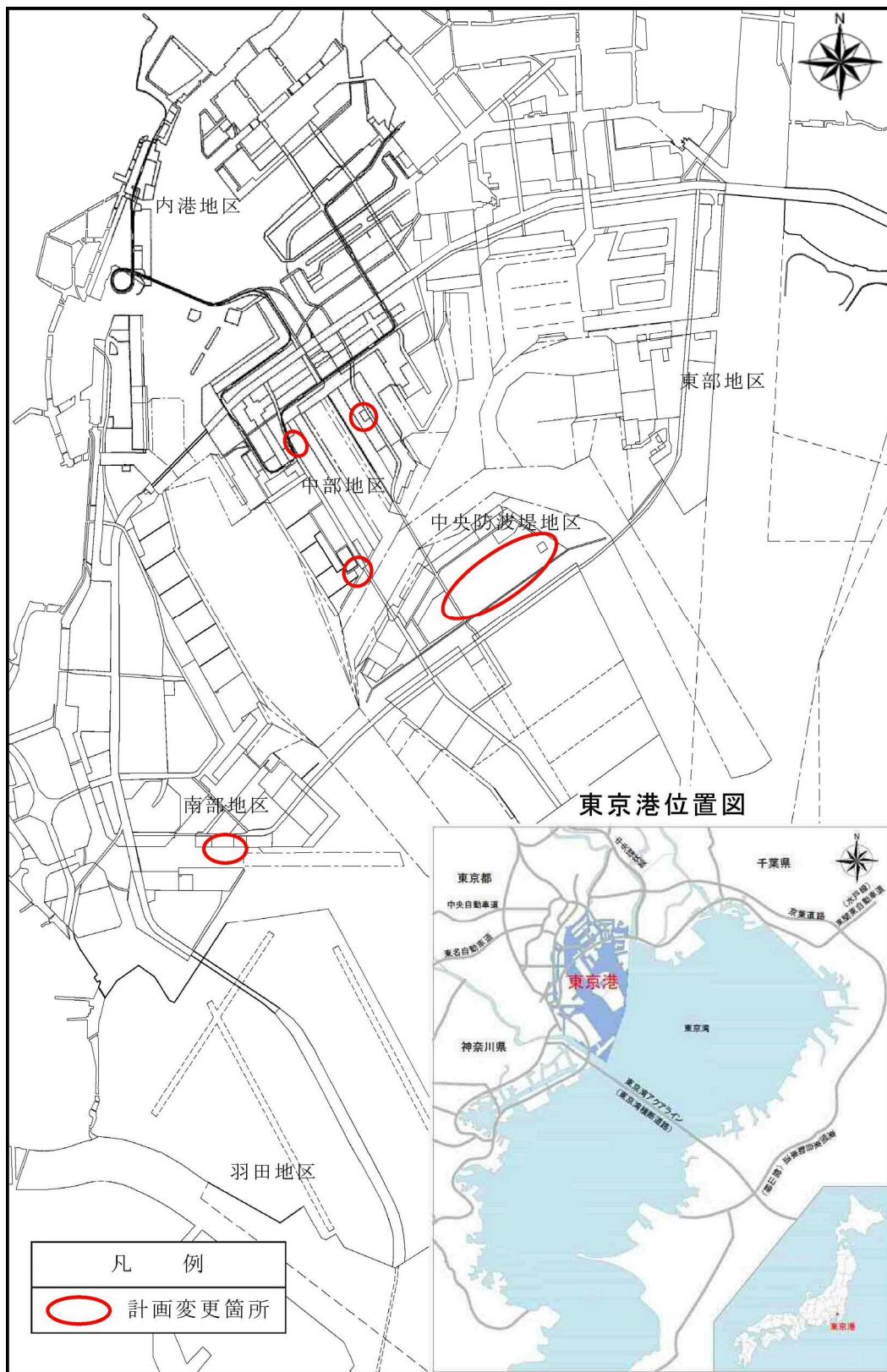
(単位：ha)

用途 地区名	埠頭用地	港湾関連用地	交流厚生用地	工業用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	廃棄物処理 施設用地	海面処分用地	合計
中部地区	(148)	(93)	(48)	(29)		(44)	(49)			(411)
	148	93	48	29	194	137	114			762
中央防波堤地区	(147)	(212)		(17)		(78)	(181)	(46)	(245)	(926)
	147	212		17	17	105	208	46	245	996

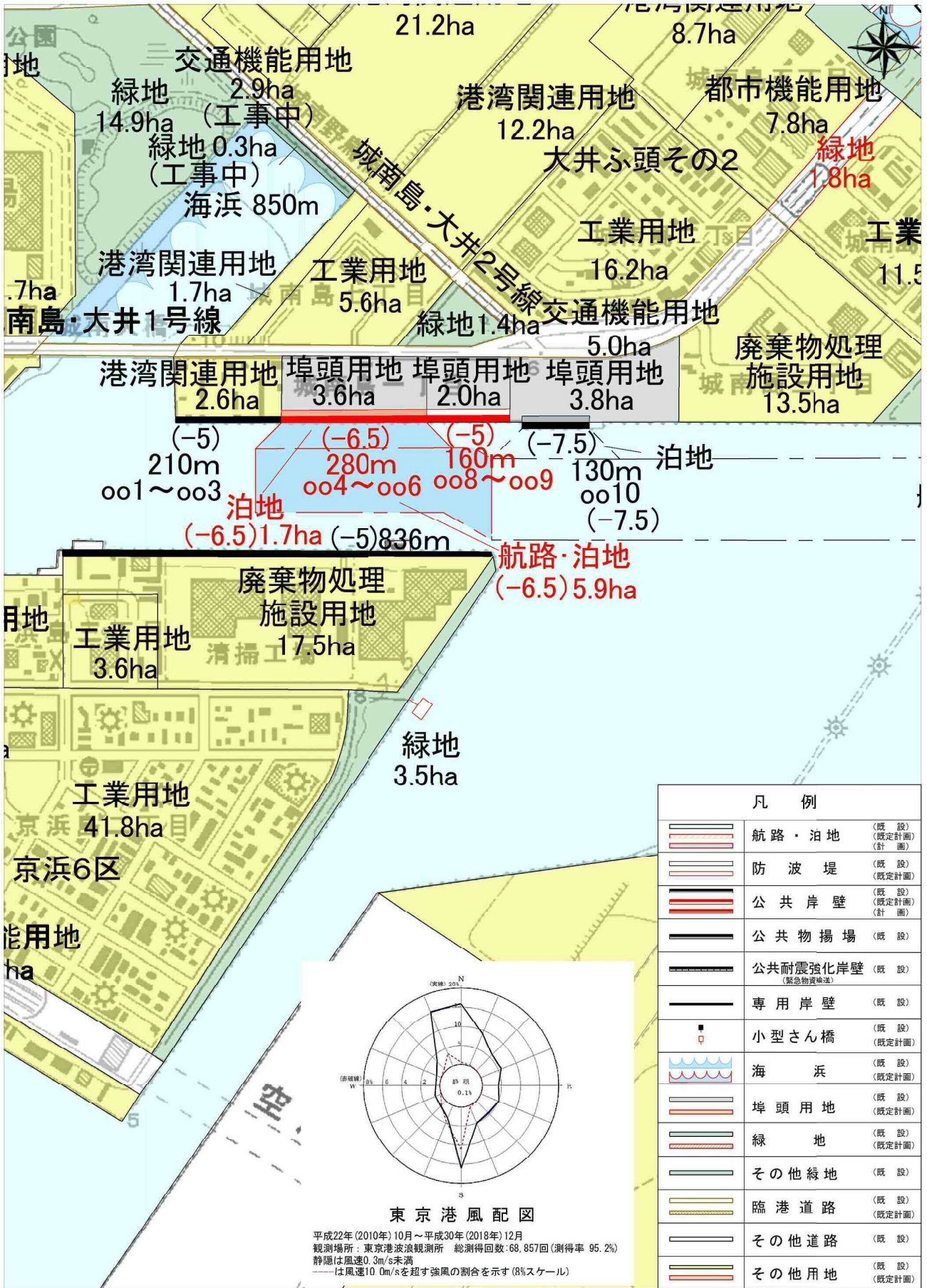
注1) ()は、港湾の開発、利用及び保全並びに港湾に隣接する地域の保全に、特に密接に関連する土地利用計画で内数である。

注2) 端数処理のため、内訳の和は必ずしも合計とにならない。

東京港港湾計画位置図



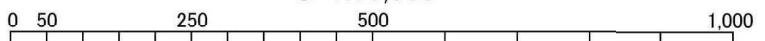
東京港港湾計画図



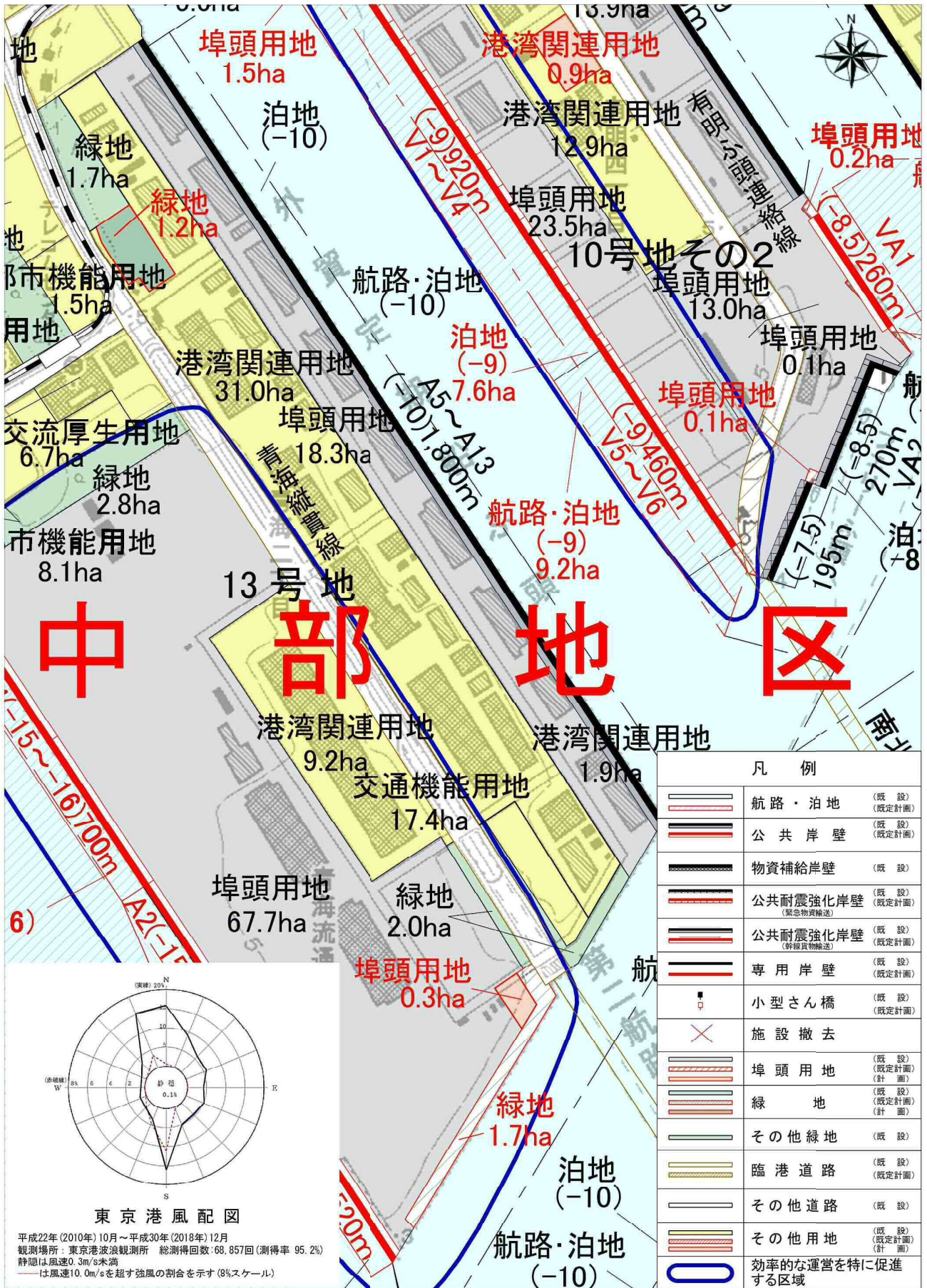
凡 例		
	航路・泊地	(既設) (既定計画) (計 画)
	防波堤	(既設) (既定計画)
	公共岸壁	(既設) (既定計画) (計 画)
	公共物揚場	(既設)
	公共耐震強化岸壁 (緊急物資輸送)	(既設)
	専用岸壁	(既設)
	小型さん橋	(既設) (既定計画)
	海 浜	(既設) (既定計画)
	埠頭用地	(既設) (既定計画)
	緑 地	(既設) (既定計画)
	その他緑地	(既設)
	臨港道路	(既設) (既定計画)
	その他道路	(既設)
	その他用地	(既設) (既定計画)

測量法に基づく国土地理院長承認 (複製) R 2JHf 340
 本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。

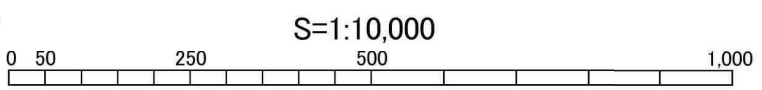
S=1:10,000



東京港港湾計画図



測量法に基づく国土地理院長承認(複製) R 2JHf 340
 本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。



東京港港湾計画図



測量法に基づく国土地理院長承認 (複製) R 2JHf 340
 本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。

S=1:10,000

