

年度報告書

令和4年4月1日～令和5年3月31日

小笠原島漁業協同組合

令和4年度 業務報告

【施設の利用案内・受付】

○指定施設の利用案内を作成・周知し、受付を実施した。

その際に入出港届等の書類提出義務の告知を要約して配布した。

【指定施設の利用許可】

○利用許可の決定を行い、利用者に利用許可書および承認ステッカーを交付した。

【利用料金の収受】

○別紙利用料金収入のとおり

【施設の維持管理】

○日常的に清掃・巡回を実施。台風や強風・大雨の後日にスロープ等の清掃を実施。

○東京都が実施した利用に関するアンケートを配布、回収について協力した。

○管理区域内の駐車状況の改善を促した。

○船舶の有無、利用確認を行う。

○とびうお棧橋の置き場所に廃船する船があり、その場所へ避難岸壁に係留していた利用者1隻を移動した。

○船揚げ場改修工事に伴い、直近の利用者2隻には一時的に他の場所へ移動してもらおう等お願いした。

【その他】

○稼働状況の少ない船舶の所有者に対し、施設利用の解約を勧めた。

○利用者同士の利用場所の交換を受付け、許可を行った。

施設の管理状況

管理状況の総括

- ・日々朝・昼・夕方に見回りを実施した。
- ・台風発生時などは、利用者や遊漁部と連携し、迅速な養生・被害対処の呼びかけを行い、施設の安全管理を徹底した。台風通過後の見回りや漂着物の回収も行った。
- ・施設の利用方法について、利用者に現場で指示、指導、説明を行った。また同時に要望の聞き取りも実施した。
- ・域内駐車について指示・指導を行った。

非常時等の対応

| 日付 | 業務内容 | 栈橋1 | 栈橋2 | 船揚場(1号) | 船揚場(1号その2) | 船揚場(2号) | 前面泊地 護岸(保安署横) | 前面泊地 護岸(赤間裏) | 前面泊地 護岸(野積場前) | 波堤内側泊地 二見漁港中央防 |
|--------|---------------------------|-----|-----|---------|------------|---------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 4月13日 | ・見回り(台風1号接近に伴い) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 4月16日 | ・見回り(台風1号通過後) ・漂着物の回収 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 5月21日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | ● | |
| 6月19日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | | |
| 7月18日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | | |
| 8月3日 | ・漂着物の回収 | | | | | | | | ● | |
| 8月18日 | ・利用者が外灯下電気ボックスにぶつけたことへの対応 | | | | | ● | | | | |
| 8月29日 | ・見回り(台風11号接近に伴い) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 8月30日 | ・見回り(台風11号通過後) ・漂着物の回収 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 9月26日 | ・見回り(台風17号接近に伴い) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 9月28日 | ・見回り(台風17号通過後) ・漂着物の回収 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 10月29日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | ● | |
| 11月26日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | | |
| 12月29日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | ● | |
| 1月28日 | ・漂着物の回収 | | | ● | | ● | | | | |
| 2月11日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | | |
| 2月26日 | ・漂着物の回収 | | | ● | ● | ● | | | | |
| 3月26日 | ・漂着物の回収 | | | | | ● | | | | |

※ 日常の清掃、点検以外に、漂着物撤去、点検、台風への対応等を行った施設について、●印を付けている。

指定管理者アンケート結果（令和4年度）

（単位：件）

| 配布数 | 回収数 | 回収率 |
|-----|-----|-----|
| 98 | 57 | 58% |

（単位：件）

| 十分満足している | まあ満足している | やや不満である | かなり不満である | 未回答 |
|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 14 (25%) | 33 (58%) | 5 (9%) | 1 (2%) | 4 (7%) |

【主な意見・要望】

1 施設整備に関する意見・要望

- ・地面（コンクリート）が荒れて凹凸がひどく、平たんでない所があり危険な箇所がある。
- ・水深が浅く入港できないことがある。水深の確保をお願いしたい。
- ・スロープを延長してほしい。
- ・電灯を設置してほしい。

2 施設管理に関する意見・要望

- ・ゴミが多い。船周りは利用者への指導、海ごみは清掃を定期的にしてほしい。
- ・使用していない船舶が多い。使用用途に応じて場所を変更すべきである。
- ・車の駐車により船が出しづらいときがある。
- ・船揚場利用の人がボートを海に降ろして、そのまま何日も停泊させているので注意してほしい。
- ・施設契約外ビジターの不法係留等マナーが悪く迷惑している。係留の注意等指導を徹底してほしい。

【意見・要望の考察】

1 施設整備について

- ・地面が荒れている箇所については、適宜状況を確認し、必要に応じ修繕を行っていく。
- ・水深については、水深確保のための支障物撤去工事を毎年実施している。
- ・スロープ延長については、今年度、地質調査、磁気探査を行い、設計に着手する予定である。
- ・外灯については、LED化や老朽化している外灯の取替工事を含め検討を進めている。

2 施設管理について

- ・施設の見回り時にゴミの掃除を実施している。引き続きゴミが散見された場合は掃除を実施していく。
- ・年度末に未使用者に対して指定管理者より契約の取りやめを勧めている。利用者の場所変更は、申請に応じて柔軟に対応している。
- ・利用者のマナー向上については指定管理者が日常的に注意・指導を行っている。引き続き注意喚起を徹底するよう、都としても指定管理者に指導していく。

漁港施設事業報告書
(令和4年度)

令和5年4月

団体名 小笠原島漁業協同組合

I 収支報告

1 収入

(単位：円)

| 項目 | 内容 | 金額 |
|--------|------------------|-----------|
| 利用料金 | | 6,946,000 |
| 利用料金収入 | 栈橋、船揚場、泊地の利用料金収入 | 6,946,000 |
| 計(A) | | 6,946,000 |

2 支出

(単位：円)

| 項目 | 主な用途 | 金額 |
|--------|--------------------------------------|-----------|
| 人件費 | 現場に配置されている職員等の経費(給与、諸手当、法定福利費、厚生費など) | 6,120,000 |
| 事業費 | | 718,701 |
| 光熱水費 | ガソリン代他 | 132,000 |
| 備消耗品費等 | コピー用紙等消耗品、備品、修繕費等 | 429,589 |
| 役務費等 | 利用案内郵送料、電話代等 | 147,112 |
| その他経費 | 収入印紙等 | 10,000 |
| 計(B) | | 6,838,701 |

3 収支差額

(単位：円)

| 項目 | 内容 | 金額 |
|------|-----------|---------|
| 収支差額 | (A) - (B) | 107,299 |

II 財務諸表（抜粋）

（単位：円）

| 科 目 | | 金 額 |
|---------------------------|------------|-----------|
| 漁港管理委託事業収益 | | 6,946,000 |
| | 漁港管理委託事業収入 | 6,946,000 |
| 漁港管理委託事業直接費 | | 6,838,701 |
| | 漁港管理委託事業支出 | 6,838,701 |
| 漁港管理委託事業総利益 （収益 － 直接費） | | 107,299 |