

臨海副都心進出事業者公募要項（有明南H区画） 新旧対照表（令和2年4月21日改訂）

番号	改訂箇所	改訂前	改訂後
1	表紙	—	【令和2年4月 一部改訂】
2	P1 1 はじめに 3行目	また、令和2年には、東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会（以下「東京2020大会」という。）が開催され、	また、令和3年には、東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会（以下「東京2020大会」という。）が開催され、
3	P3（5）契約に関する主な条件 ア 土地の引渡し時期	公募対象区画は、現在結婚式場施設として貸付中であるため、土地の引渡し時期は貸付期間が終了する日の翌日（令和3年9月下旬）以降になります。	公募対象区画は、現在結婚式場施設として貸付中であるため、現利用者による原状回復工事が行われた後の引渡しとなります。原状回復工事は東京2020大会終了後に行われるため、引渡し時期は令和4年4月以降となる予定です。 なお、事業者決定後、引渡し前に建築確認手続等のために現地調査を行う場合は、現利用者との調整が必要です。
4	P3（5）契約に関する主な条件 イ 土地価格等	なお、最低価格（売却価格及び権利金）は、令和2年1月1日時点の土地評価額であり、実際の取引には本契約直前に評価した土地評価額が適用されます（本契約時期は令和3年8月下旬以降を予定）。	なお、最低価格（売却価格及び権利金）は、令和2年1月1日時点の土地評価額であり、実際の取引には本契約直前に評価した土地評価額が適用されます（本契約時期は令和4年3月以降を予定）。
5	P5 注2	3と同じ	3と同じ
6	P13（2）事前相談	受付窓口のみでの対応のみといたします。御来庁の際は、事前に御連絡ください。	令和2年4月7日に行われた新型コロナウイルス感染症緊急事態宣言に伴う緊急事態措置（以下「緊急事態措置」という。）の実施期間中は、メール・電話での対応のみといたします。なお、電話は日によって対応できない場合があるため、原則としてメールでご連絡ください。また、御来庁はお控えください。緊急事態措置実施期間の終了後、来庁による事前相談対応を再開します。
7	P13（2）事前相談	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>事前相談の日時・場所</p> <p>① 日時 令和2年3月11日（水）以降 土曜日、日曜日、祝日及び年末年始を除く。 9時30分から11時30分まで 13時30分から17時00分まで</p> <p>② 場所 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第二本庁舎9階中央 港湾局臨海開発部誘致促進課誘致担当 電話 03(5320)5583</p> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>緊急事態措置実施期間における事前相談の日時・連絡先</p> <p>① 日時 緊急事態措置実施期間</p> <p>② 連絡先 港湾局臨海開発部誘致促進課誘致担当 メール S0000522@section.metro.tokyo.jp 電話 03(5320)5583</p> <hr/> <p>緊急事態措置実施期間終了後における事前相談の日時・連絡先</p> <p>① 日時 緊急事態措置実施期間終了後から応募受付終了まで 土曜日、日曜日、祝日及び年末年始を除く。 10時00分から12時00分まで 13時30分から17時00分まで</p> <p>② 連絡先 港湾局臨海開発部誘致促進課誘致担当 場所 〒163-8001 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第二本庁舎9階中央 メール S0000522@section.metro.tokyo.jp 電話 03(5320)5583</p> </div>

8	P13 (3) 応募受付 ア 提出書類等の事前確認	応募の資格等を満たすと確認できた場合に、公募保証金の納付書を交付します。	応募の資格等を満たすと確認できた場合に、公募保証金の納付書を手交または郵送により交付します。
9	P13 (3) 応募受付 ア 提出書類等の事前確認	事前確認を受けられる日時・場所は、上記「1 (2) 事前相談」の日時・場所と同じです。	事前確認は、窓口または郵送にて行います。事前確認を受けられる日時・連絡先は、13ページ「1 (2) 事前相談」の日時・連絡先と同じです。
10	P14 (3) 応募受付 イ 応募受付	令和2年4月30日(木)から、応募受付を開始します。	令和2年5月29日(金)から、応募受付を開始します。 応募受付は、窓口または郵送にて行います。郵送の場合は、受付終了日の消印有効です。ただし、15ページ「エ 提出書類」の通り、公募保証金支払領収書も含めて期日までの提出が必要です。14ページ「ウ 公募保証金」の通り、公募保証金の支払いには都が交付する納付書が必要となるため、余裕を持って行ってください。郵送の場合、受付後、メールにより受け付けた旨連絡します。
11	P14 (3) 応募受付 イ 応募受付	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>応募受付の日時・場所</p> <p>① 日時 令和2年4月30日(木)以降 土曜日、日曜日、祝日及び年末年始を除く。 9時30分から11時30分まで 13時30分から17時00分まで</p> <p>※受付時には、提出書類の確認等のため、1時間程度の時間を要します。あらかじめ御了承ください。</p> <p>② 場所 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第二本庁舎9階中央 港湾局臨海開発部誘致促進課誘致担当 電話 03(5320)5583</p> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>応募受付の日時・連絡先</p> <p>① 日時 令和2年5月29日(金)以降 土曜日、日曜日、祝日及び年末年始を除く。 10時00分から12時00分まで 13時30分から17時00分まで</p> <p>※窓口での受付時には、提出書類の確認等のため、1時間程度の時間を要します。あらかじめ御了承ください。</p> <p>② 連絡先 〒163-8001 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第二本庁舎9階中央 港湾局臨海開発部誘致促進課誘致担当 電話 03(5320)5583</p> </div>
12	P27 3 売却方式及び長期貸付方式の条件 ウ 土地の引渡し時期	3と同じ	3と同じ